



Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.05.2022

№ 812

Об установлении публичного сервитута в отношении земель городского округа и земельных участков с кадастровыми номерами 79:01:0200034:5, 79:01:0200034:3

В соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 28.03.2022 № 152/7 мэрия города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут по ходатайству АО «ДРСК», ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308, сроком на сорок девять лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ТП № 7 в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0200034:5, местоположение: г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, дом 45, площадью 669 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0200034:3, местоположение: г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, дом 47, площадью 7 кв.м;

земель городского округа, находящихся в государственной неразграниченной собственности, площадью 17 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земель и земельных участков площадью 693 кв.м.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон,

утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. АО «ДРСК» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города

«11» 05 2022

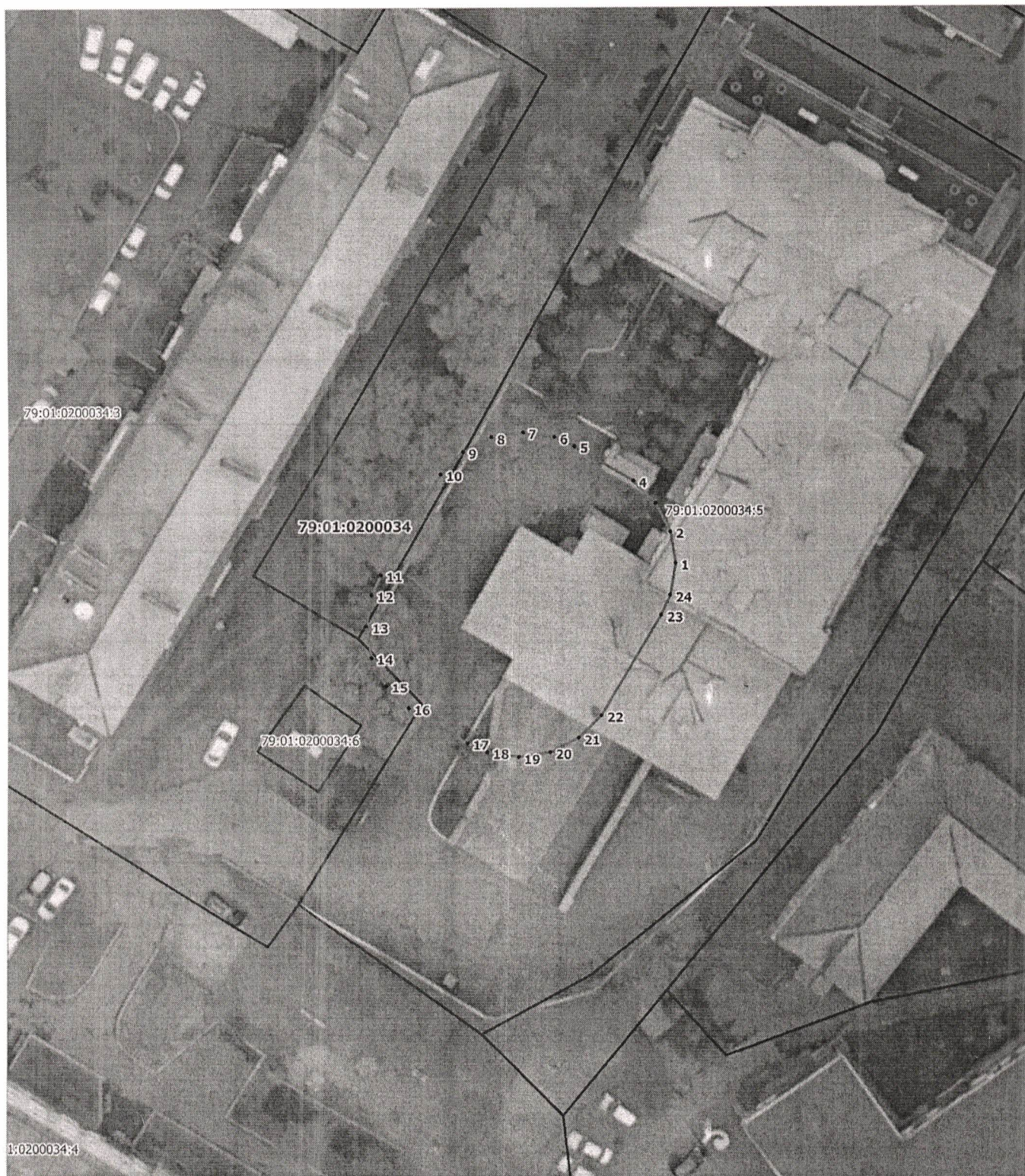
М.А. Семёнов

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением мэрии города
 муниципального образования
 «Город Биробиджан»
 Еврейская автономная область
 от 11.05.2022 № 812

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
 объекта электросетевого хозяйства ТП №7

Местоположение публичного сервитута	Еврейская автономная область, г. Биробиджан	
Площадь публичного сервитута	693 кв.м., из них: - в границах земельного участка с КН 79:01:0200034:5– 669 кв.м.; - в границах земельного участка с КН 79:01:0200034:3– 7 кв.м.; - в границах кадастрового квартала 79:01:0200034 – 17 кв.м.	
Система координат	СК-63 зона 5	
Метод определения координат характерной точки	Аналитический метод	
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	0.1	
Перечень характерных точек		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	5390663.11	5241193.41
2	5390666.20	5241192.92
3	5390668.98	5241191.50
4	5390671.19	5241189.29
5	5390674.62	5241183.53
6	5390675.50	5241181.57
7	5390675.99	5241178.48
8	5390675.50	5241175.39
9	5390674.08	5241172.60
10	5390671.87	5241170.39
11	5390661.98	5241164.54
12	5390660.02	5241163.66
13	5390656.93	5241163.17
14	5390653.84	5241163.66
15	5390651.05	5241165.08
16	5390648.84	5241167.30
17	5390645.41	5241173.06
18	5390644.53	5241175.02
19	5390644.04	5241178.11
20	5390644.53	5241181.20
21	5390645.95	5241183.98
22	5390648.16	5241186.20
23	5390658.05	5241192.04
24	5390660.01	5241192.92
1	5390663.11	5241193.41

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
объекта электросетевого хозяйства ТП №7



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
 - - граница публичного сервитута;
 - 1 - характерная точка границы публичного сервитута, номер;
- 79:01:0200034 - кадастровый номер кадастрового квартала;
79:01:0200034:5 - номер земельного участка в кадастровом квартале